

POLÍTICA DE PRIVACIDADE – Versão 1 – 17/12/2025

EXCS – Excelente Construções e Serviços Ltda.





Introdução

A Excelente Construções e Serviços Ltda. valoriza a privacidade e a proteção dos dados pessoais de todos aqueles com quem se relaciona, incluindo colaboradores, clientes, fornecedores, parceiros e usuários de seus serviços.

Esta Política de Privacidade tem como objetivo esclarecer como os dados pessoais são coletados, utilizados, protegidos e armazenados, em conformidade com a Lei nº 13.709/2018 — Lei Geral de Proteção de Dados (LGPD).

Na maioria das operações de tratamento de dados, a Excelente atuará como Controladora, sendo responsável por definir as finalidades do tratamento e garantir a segurança das informações.

Quem Somos

A Excelente Construções e Serviços Ltda. é responsável pelo tratamento dos dados pessoais realizados no âmbito de suas atividades.

Para assegurar o cumprimento das normas de proteção de dados, a empresa designou um Encarregado pelo Tratamento de Dados Pessoais (DPO), responsável por atuar como canal de comunicação entre a empresa, os titulares de dados e a Autoridade Nacional de Proteção de Dados (ANPD).

Contato do DPO – Rodrigo Marques: dpo@excs.com.br

Quais Dados Pessoais Podemos Coletar

Os dados pessoais tratados podem variar conforme a natureza do relacionamento com a Excelente, podendo incluir:

Dados cadastrais:

- Nome completo
- CPF ou documento de identificação
- Data de nascimento
- Endereço
- Telefone
- E-mail

Dados contratuais e profissionais:

- Informações necessárias para celebração e execução de contratos
- Dados bancários para pagamentos
- Informações profissionais e comerciais

Dados de navegação (quando aplicável):

- Endereço IP
- Registros de acesso
- Dados de interação com o site

A coleta ocorrerá sempre de forma legítima, adequada e limitada ao mínimo necessário.

Finalidade do Tratamento dos Dados

Os dados pessoais poderão ser utilizados para:

- viabilizar a prestação de serviços e execução de contratos;
- atender solicitações e prestar suporte;
- cumprir obrigações legais e regulatórias;
- exercer direitos em processos administrativos ou judiciais;
- prevenir fraudes e garantir a segurança das operações;
- aprimorar processos internos e a experiência dos usuários;
- atender determinações de autoridades competentes.

A Excelente não comercializa dados pessoais.

Compartilhamento de Dados

Os dados poderão ser compartilhados, quando necessário, com:

- prestadores de serviços e parceiros estratégicos;

- instituições financeiras;
- órgãos reguladores e autoridades públicas;
- terceiros necessários para o cumprimento de obrigações legais ou contratuais.

Sempre que houver compartilhamento, serão adotadas medidas para garantir a proteção das informações.

Armazenamento e Segurança

A Excelente adota medidas técnicas e administrativas adequadas para proteger os dados pessoais contra acessos não autorizados, perda, alteração ou qualquer forma de tratamento inadequado.

Os dados serão mantidos apenas pelo período necessário para cumprir suas finalidades ou atender exigências legais e regulatórias.

Apesar dos elevados padrões de segurança, nenhuma solução é totalmente isenta de riscos. Em caso de suspeita de incidente, o titular deverá entrar em contato com o DPO.

Transferência Internacional de Dados

Quando necessário utilizar serviços tecnológicos localizados fora do Brasil, a Excelente garantirá que a transferência observe os requisitos da LGPD e adote padrões compatíveis de proteção de dados.

Uso de Cookies e Tecnologias de Monitoramento

O site da Excelente poderá utilizar cookies e ferramentas de análise para:

- melhorar a navegação;
- compreender o comportamento dos usuários;
- aperfeiçoar funcionalidades;
- aumentar a segurança.

O usuário poderá gerenciar as permissões diretamente em seu navegador.



Direitos do Titular dos Dados

Nos termos da LGPD, o titular poderá solicitar, a qualquer momento:

- confirmação da existência de tratamento;
- acesso aos dados;
- correção de dados incompletos ou desatualizados;
- anonimização, bloqueio ou eliminação de dados desnecessários;
- portabilidade dos dados, quando aplicável;
- revogação do consentimento;
- informações sobre o compartilhamento dos dados.

As solicitações serão analisadas e respondidas dentro dos prazos legais.

Tratamento de Dados Sensíveis

Dados pessoais sensíveis somente serão tratados quando estritamente necessário e com base legal adequada, incluindo consentimento quando exigido pela legislação.

O titular poderá revogar o consentimento a qualquer momento, observadas as obrigações legais que possam justificar a retenção.

Retenção e Exclusão dos Dados

Mesmo em caso de solicitação de exclusão, a Excelente poderá manter determinados dados para:

- cumprimento de obrigações legais;
- exercício regular de direitos;
- prevenção de fraudes;
- atendimento a exigências regulatórias;
- auditorias.

Sempre respeitando os prazos legais aplicáveis.



Atualizações desta Política

Esta Política poderá ser revisada periodicamente para refletir melhorias nos processos ou alterações regulatórias.

A versão vigente estará sempre disponível nos canais oficiais da empresa.

Fale com o Encarregado de Dados (DPO)

Em caso de dúvidas, solicitações ou qualquer assunto relacionado ao tratamento de dados pessoais, entre em contato: dpo@excs.com.br

A Excelente permanece comprometida com a proteção de dados e com a construção de um ambiente seguro, transparente e confiável para todos.

Aprovado pela Alta Administração em 17/12/2025.
Excelente Construções e Serviços Ltda.